



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARUŠEVEC
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 361-11/25-01/5

URBROJ: 2186-17-01-25-1

Maruševac, 18. prosinca 2025.

Na temelju članka 67. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i članka 31. Statuta Općine Maruševac („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 17/21) Općinsko vijeće Općine Maruševac na 5. sjednici održanoj 18. prosinca 2025. godine, donosi

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
NA PODRUČJU OPĆINE MARUŠEVEC ZA 2026. GODINU

Ovim se Programom građenja komunalne infrastrukture na području Općine Maruševac za 2026. godinu (u daljnjem tekstu: Program građenja komunalne infrastrukture) u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja te izvješćem o stanju u prostoru, određuje građenje sljedeće komunalne infrastrukture:

- javnih površina,
- prometnica i prometnih površina,
- javne rasvjete,
- groblja,
- gospodarenja komunalnim otpadom.

Građenje komunalne infrastrukture u smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) obuhvaća sljedeće radnje i radove:

- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
- uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
- građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Ovim se Programom građenja komunalne infrastrukture određuje opis poslova s procjenom troškova za građenje pojedine komunalne infrastrukture, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

I. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA S NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

Sredstva potrebna za ostvarivanje Programa građenja komunalne infrastrukture za 2026. osigurat će se iz komunalnog doprinosa, komunalne naknade, naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada, ostalih prihoda proračuna Općine Maruševac, te drugih izvora utvrđenih posebnim propisom, kako slijedi:

- Opći porezni prihodi	1.183.500,00
- Prihod od komunalnog doprinosa	18.000,00
- Prihod od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada	4.000,00
- Prihodi od kapitalnih potpora i pomoći	592.500,00
- Prihod od šumskog doprinosa	20.000,00
UKUPNO	=1.818.000,00

Sredstva za financiranje Programa građenja komunalne infrastrukture za 2026. rasporediti će se za financiranje građenja po djelatnostima:

- javne površine,
- prometnice i prometne površine,
- javna rasvjeta,
- groblja,
- gospodarenja komunalnim otpadom.

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja i rasporeda sredstava po djelatnostima sadržan je u dijelu Programa u kojem se određuje opis poslova s procjenom troškova za gradnju pojedine komunalne infrastrukture.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem važećih cijena građenja tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog programa, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishođenja tehničke dokumentacije i provedenog postupka nabave.

II. GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

1. JAVNE POVRŠINE

1.1. U smislu ovog Programa, pod građenjem javnih površina podrazumijeva se građenje i uređenje **javnih prometnih površina** (trgovi, pločnici, javni prolazi, šetališta i sl.), **javnih zelenih površina** (dječja igrališta s pripadajućom opremom, parkovi, javni športski i rekreacijski prostori i sl.), te **javnih objekata i uređaja** (oglasni stupovi, javni satovi, groblje, tržnica i drugi slični objekti i uređaji), a u nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova građenja pojedinih objekata i uređaja javnih površina, sa iskazanim izvorom financiranja za djelatnost:

čl. 68. st. 2.	Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Plan za 2026. g.
JAVNE POVRŠINE		33.000,00
1. GRADNJA I UREĐENJE DJEČJIH IGRALIŠTA		30.000,00
toč. 2.	1.1. Oprema (Mjesni odbori I, II, III, IV i V)	30.000,00
2. GRADNJA I UREĐENJE JAVNIH OBJEKATA I UREĐAJA		3.000,00
toč. 2.	2.1. Nabava i postava oglasnih ploča	3.000,00
Izvori financiranja:		
1. Točka 1.1.- 18.000,00 eura komunalni doprinos i 12.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna		
2. Točka 2.1. - 3.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna		

2. PROMETNICE I PROMETNE POVRŠINE

2.1.Pod prometnicama i prometnim površinama podrazumijevaju se radovi na izgradnji odnosno rekonstrukciji prometnica i prometnih površina, izgradnja i uređenje nogostupa, autobusnih stajališta, mostova, te modernizacija-asfaltiranje nerazvrstanih cesta, a u nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova gradnje prometnica i prometnih površina sa iskazanim izvorom financiranja za djelatnost:

čl. 68. st. 2.	Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Plan za 2026.g.
PROMETNICE I PROMETNE POVRŠINE		
1. MODERNIZACIJA, IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA PROMETNICA, PROMETNIH POVRŠINA I NOGOSTUPA		1.097.000,00
toč. 2.	1.1. Sanacija klizišta	30.000,00
	1.1.1. Projektna dokumentacija	2.000,00
	1.1.2. Gradnja	27.000,00
	1.1.3. Nadzor	1.000,00
toč. 4.	1.2. Modernizacija i sanacija nerazvrstanih cesta	170.000,00
	1.2.1. Modernizacija NC 2-177 u Novakima	100.000,00
	1.2.2. Sanacija nerazvrstane ceste u Gredi NC 1-049	70.000,00
toč. 2.	1.3. Nastavak izgradnje nogostupa i biciklističke trake uz ŽC 2029 u Donjem Ladanju	82.000,00
	1.3.1. Radovi	82.000,00
toč. 2.	1.4. Izgradnja autobusnog ugibališta i nogostupa u Selniku	35.000,00
	1.5.1. Radovi	35.000,00
toč. 1.	1.5. Stambena zona Donje Ladanje	120.000,00
	1.5.1. Izgradnja nogostupa u stambenoj zoni Donje Ladanje – prva faza radova	120.000,00
Toč. 4.	1.6. Rekonstrukcija zgrade javne i društvene namjene 2.b skupine Vatrogasni dom u Donjem Ladanju	350.000,00

	1.6.1. Radovi	350.000,00
Toč. 1.	1.7. Izgradnja centra za posjetitelje Maruševac	300.000,00
	1.7.1. Radovi	300.000,00
toč. 6.	1.8. Evidentiranje nerazvrstanih cesta	10.000,00
	1.8.1. Geodetski elaborat	10.000,00

Izvori financiranja:

1. Točka 1.1. – 16.500,00 eura iz kapitalne pomoći i 13.500,00 eura iz općih poreznih prihoda
2. Točka 1.2. – 20.000,00 eura iz šumskog doprinosa, 146.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna i 4.000,00 eura iz naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada
3. Točka 1.3. – 41.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna i 41.000,00 eura iz kapitalne pomoći (ŽUC)
4. Točka 1.4. – 35.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna
5. Točka 1.5. - 70.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna i 50.000,00 eura iz kapitalne pomoći
6. Točka 1.6. - 200.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna i 150.000,00 eura iz kapitalne pomoći
7. Točka 1.7. - 200.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna i 100.000,00 eura iz kapitalne pomoći
8. Točka 1.8. - 10.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna

3. JAVNA RASVJETA

3.1. Pod javnom rasvjetom podrazumijevaju se objekti i uređaji za rasvjetljavanje javnih površina, te javnih i nerazvrstanih cesta, kao i stvaranje preduvjeta za njihovo funkcioniranje, a u nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova građenja pojedinih objekata i uređaja javne rasvjete, sa iskazanim izvorom financiranja za komunalnu djelatnost:

čl. 68. st. 2.	Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Plan za 2026.g.
JAVNA RASVJETA		30.000,00
toč. 2.	1. Modernizacija javne rasvjete na području Općine Maruševac	30.000,00
	1.1. Projektna dokumentacija	2.600,00
	1.2. Radovi modernizacije javne rasvjete	25.000,00
	1.3. Nadzor	2.400,00

Izvori financiranja:

1. Točka 1.1. – 2.600,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna
2. Točka 1.2. – 15.000,00 eura kapitalne potpore ministarstva i 10.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna
3. Točka 1.3. – 2.400,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna

4. GROBLJA

4.1. Groblja su ograđeni prostori zemljišta na kojima se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih, pješačke staze, te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja, sukladno posebnim propisima o grobljima.

čl. 68. st. 2.	Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Plan za 2026.g.
GROBLJA – GRADNJA I UREĐENJE GROBLJA		658.000,00
toč. 3.	1. Proširenje i uređenje postojećih groblja u Maruševcu i Druškovcu	540.000,00
	1.1. Uređenje postojećih groblja u Maruševcu i Druškovcu	20.000,00
	1.2. Proširenje postojećeg groblja u Maruševcu	520.000,00
	1.2.1. Radovi na proširenju postojećeg groblja u Maruševcu	505.500,00
	1.2.2. Projektna dokumentacija za proširenje postojećeg groblja u Maruševcu	11.000,00
	1.2.3. Usluga stručnog nadzora provedbe projekta proširenja groblja u Maruševcu	3.500,00
	2. Rekonstrukcija postojeće nerazvrstane ceste uz groblje i izgradnja parkirališta uz groblje	118.000,00
	2.1. Rekonstrukcija postojeće nerazvrstane ceste uz groblje i izgradnja parkirališta uz ogradu groblja (NC1-012)	118.000,00
Izvori financiranja: <i>Točka 1.1. – 20.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna</i> <i>Točka 1.2.1. – 200.000,00 eura kapitalne potpore ministarstva i 305.500,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna</i> <i>Točka 1.2.2. – 11.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna</i> <i>Točka 1.2.3. – 3.500,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna</i> <i>Točka 2.1. – 20.000,00 eura pomoći EU i 98.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna</i>		

Ovim Programom određene su aktivnosti prema namjenama utvrđene člankom 68. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20, 145/24), i iznose:

namjena iz čl. 68. st. 2.	Opis namjene	Iznos
toč. 1.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja	420.000,00
toč. 2.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja	210.000,00
toč. 3.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja	658.000,00
toč. 4.	postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	520.000,00
toč. 5.	građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati	0,00
toč. 6.	ostale aktivnosti	10.000,00
SVEUKUPNO PROGRAM:		1.818.000,00

III. ZAVRŠNE ODREDBE

1. U okviru sredstava za provedbu ovog Programa dopuštena je preraspodjela utvrđenih sredstava između pojedinih rashoda i izdataka u cilju efikasnijeg i racionalnijeg ostvarivanja Programa i poboljšanja stanja u djelatnostima, a uz odobrenje općinskog načelnika.
2. Program građenja komunalne infrastrukture za 2026. godinu objaviti će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a stupa na snagu 1. siječnja 2026. godine.

**POTPREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**
Marijan Fatiga