



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA MARUŠEVEC**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 361-11/

URBROJ:

Maruševac,

Na temelju članka 67. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 31. Statuta Općine Maruševac („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 17/21) Općinsko vijeće Općine Maruševac na \_\_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2023. godine, donosi

**PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**  
**NA PODRUČJU OPĆINE MARUŠEVEC ZA 2024. GODINU**

Ovim se Programom građenja komunalne infrastrukture na području Općine Maruševac za 2024. godinu (u daljnjem tekstu: Program građenja komunalne infrastrukture) u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja te izvješćem o stanju u prostoru, određuje građenje sljedeće komunalne infrastrukture:

- javnih površina,
- prometnica i prometnih površina,
- javne rasvjete,
- groblja,
- gospodarenja komunalnim otpadom.

Građenje komunalne infrastrukture u smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20) obuhvaća sljedeće radnje i radove:

- rješavanje imovinskopравnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
- uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
- građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Ovim se Programom građenja komunalne infrastrukture određuje opis poslova s procjenom troškova za građenje pojedine komunalne infrastrukture, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

## I. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA S NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

Sredstva potrebna za ostvarivanje Programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. osigurat će se iz komunalnog doprinosa, komunalne naknade, naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada, ostalih prihoda proračuna Općine Maruševac, te drugih izvora utvrđenih posebnim propisom, kako slijedi:

- Opći porezni prihodi	595.500,00
- Prihod od komunalne naknade	0,00
- Prihod od komunalnog doprinosa	4.000,00
- Prihod od sufinanciranja građana	0,00
- Prihod od vodnog doprinosa	0,00
- Prihod od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada	4.000,00
- Prihodi od kapitalnih potpora i pomoći	163.000,00
UKUPNO	766.500,00

Sredstva za financiranje Programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. rasporediti će se za financiranje građenja po djelatnostima:

- javne površine,
- prometnice i prometne površine,
- javna rasvjeta,
- groblja,
- gospodarenja komunalnim otpadom.

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja i rasporeda sredstava po djelatnostima sadržan je u dijelu Programa u kojem se određuje opis poslova s procjenom troškova za gradnju pojedine komunalne infrastrukture.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem važećih cijena građenja tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog programa, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishoda tehničke dokumentacije i provedenog postupka nabave.

## II. GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

### 1. JAVNE POVRŠINE

1.1. U smislu ovog Programa, pod građenjem javnih površina podrazumijeva se građenje i uređenje **javnih prometnih površina** (trgovi, pločnici, javni prolazi, šetališta i sl.), **javnih zelenih površina** (dječja igrališta s pripadajućom opremom, parkovi, javni športski i rekreacijski prostori i sl.), te **javnih objekata i uređaja** (oglasni stupovi, javni satovi, groblje, tržnica i drugi slični objekti i uređaji), a u nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova građenja pojedinih objekata i uređaja javnih površina, sa iskazanim izvorom financiranja za djelatnost:

čl. 68. st. 2.	Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Plan za 2024. g.
<b>JAVNE POVRŠINE</b>		<b>26.000,00</b>
<b>1. GRADNJA I UREĐENJE DJEČJIH IGRALIŠTA</b>		<b>24.000,00</b>
toč. 2.	1. Uređenje dječjih igrališta na području Općine Maruševac	24.000,00
	1.1. Uređenje prostora za dječje igralište Mala Iva u Donjem Ladanju	4.000,00
	1.2. Oprema (Mjesni odbori I, II, III, IV i V)	20.000,00
<b>2. GRADNJA I UREĐENJE JAVNIH OBJEKATA I UREĐAJA</b>		<b>2.000,00</b>
toč. 2.	2.1. Oglasne ploče	<b>2.000,00</b>
	2.1. Nabava i postava oglasnih ploča	2.000,00
<b>Izvori financiranja:</b>		
1. Točka 1.1.- 4.000,00 eura komunalni doprinos		
2. Točka 1.2.. - 20.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna		
3. Točka 2.1. - 2.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna		

## 2. PROMETNICE I PROMETNE POVRŠINE

2.1. Pod prometnicama i prometnim površinama podrazumijevaju se radovi na izgradnji odnosno rekonstrukciji prometnica i prometnih površina, izgradnja i uređenje nogostupa, autobusnih stajališta, mostova, te modernizacija-asfaltiranje nerazvrstanih cesta, a u nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova gradnje prometnica i prometnih površina sa iskazanim izvorom financiranja za djelatnost:

čl. 68. st. 2.	Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Plan za 2024.g.
<b>PROMETNICE I PROMETNE POVRŠINE</b>		
<b>1. MODERNIZACIJA IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA PROMETNICA, PROMETNIH POVRŠINA I NOGOSTUPA</b>		<b>621.000,00</b>
toč. 2.	1.1. Sanacija klizišta uz nerazvrstane ceste	<b>30.000,00</b>
	1.1.1. Projektna dokumentacija	1.800,00
	1.1.2. Gradnja	27.300,00
toč. 4.	1.1.3. Nadzor	900,00
	1.2. Modernizacija nerazvrstanih cesta	<b>230.000,00</b>
toč. 2.	1.2.1 Modernizacija nerazvrstanih cesta na području Općine Maruševac	230.000,00
	1.3. Izgradnja autobusnog ugibališta i nogostupa u Selniku	<b>33.000,00</b>
toč.	1.3.1. Radovi	33.000,00
toč.	1.4. Stambena zona Donje Ladanje	<b>320.000,00</b>

1.	1.4.1. Prometnice, prometna odvodnja, DTK i javna rasvjeta, stambene zone Donje Ladanje	320.000,00
toč.	1.5. Evidentiranje nerazvrstanih cesta	<b>8.000,00</b>
6.	1.5.1. Geodetski elaborat	8.000,00
<b>Izvori financiranja:</b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Točka 1.1. - 30.000,00 eura iz kapitalne pomoći</li> <li>2. Točka 1.2. – 226.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna i 4.000,00 iz sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru</li> <li>3. Točka 1.3. – 33.000,00 eura iz kapitalne pomoći (ŽUC)</li> <li>4. Točka 1.4. – 320.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna</li> <li>5. Točka 1.5. – 8.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna</li> </ol>		

### 3. JAVNA RASVJETA

**3.1.** Pod javnom rasvjetom podrazumijevaju se objekti i uređaji za rasvjetljavanje javnih površina, te javnih i nerazvrstanih cesta, kao i stvaranje preduvjeta za njihovo funkcioniranje, a u nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova građenja pojedinih objekata i uređaja javne rasvjete, sa iskazanim izvorom financiranja za komunalnu djelatnost:

čl. 68. st. 2.	Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Plan za 2024.g.
<b>JAVNA RASVJETA</b>		<b>55.000,00</b>
toč. 2.	1. Modernizacija javne rasvjete na području Općine Maruševac	<b>55.000,00</b>
	1.1. Projektna dokumentacija	2.500,00
	1.2. Radovi modernizacije javne rasvjete	50.300,00
	1.3. Nadzor	2.200,00
<b>Izvori financiranja:</b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Točka 1.1. – 2.500,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna</li> <li>2. Točka 1.2. – 50.000,00 eura kapitalne potpore ministarstva i 300,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna</li> <li>3. Točka 1.3. – 2.200,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna</li> </ol>		

### 4. GROBLJA

**4.1.** Groblja su ograđeni prostori zemljišta na kojima se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih, pješačke staze, te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja, sukladno posebnim propisima o grobljima.

čl. 68. st. 2.	Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Plan za 2024.g.
<b>GROBLJA – GRADNJA I UREĐENJE GROBLJA</b>		<b>64.500,00</b>
toč. 3.	1. Proširenje i uređenje groblja u Maruševcu	<b>64.500,00</b>
	1.1. Radovi na proširenju groblja u Maruševcu (I. faza)	50.000,00
	1.2. Projektna dokumentacija za proširenje groblja u Maruševcu	11.000,00
	1.3. Usluga stručnog nadzora provedbe projekta proširenja groblja u Maruševcu	3.500,00
<b>Izvori financiranja:</b>		
<i>Točka 1.1. – 50.000,00 eura kapitalne potpore ministarstva</i>		
<i>Točka 1.2. – 11.000,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna</i>		
<i>Točka 1.3. – 3.500,00 eura iz općih poreznih prihoda Proračuna</i>		

Ovim Programom određene su aktivnosti prema namjenama utvrđene člankom 68. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20), i iznose:

namjena iz čl. 68. st. 2.	Opis namjene	Iznos
toč. 1.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja	320.000,00
toč.2.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja	144.000,00
toč. 3.	građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja	64.500,00
toč. 4.	postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	230.000,00
toč. 5.	građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati	0,00
toč. 6.	ostale aktivnosti	8.000,00
<b>SVEUKUPNO PROGRAM:</b>		<b>766.500,00</b>

### III. ZAVRŠNE ODREDBE

1. U okviru sredstava za provedbu ovog Programa dopuštena je preraspodjela utvrđenih sredstava između pojedinih rashoda i izdataka u cilju efikasnijeg i racionalnijeg ostvarivanja Programa i poboljšanja stanja u djelatnostima, a uz odobrenje općinskog načelnika.

2. Program građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu objavit će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a stupa na snagu 1. siječnja 2024. godine.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA**  
Damir Šprem

## **OBRAZLOŽENJE PROGRAMA**

### **građenja komunalne infrastrukture na području Općine Maruševac za 2024. godinu**

Pravni temelj za donošenje Programa održavanja komunalne infrastrukture je članak 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članak 31. Statuta Općine Maruševac (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 17/21).

Člankom 67. stavkom 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) propisano je da Program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu.

Sukladno odredbi članka 67. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) Program građenja komunalne infrastrukture donosi se istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave.

U smislu Zakona, građenje komunalne infrastrukture obuhvaća sljedeće radnje i radove:

- rješavanje imovinsko pravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
- uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina i trajnih nasada na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
- građenje komunalne infrastrukture u smislu Zakona kojim se uređuje gradnja i provedba stručnog nadzora
- evidentiranje u katastru i zemljišnim knjigama.

Zakonom je utvrđena obveza donošenja Programa građenja komunalne infrastrukture za svaku kalendarsku godinu, te se predloženim Programom određuje građenje komunalne infrastrukture u 2024. godini s opisom poslova, procjenom troškova građenja, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Predloženim Programom građenja komunalne infrastrukture na području Općine Maruševac za 2024. godinu u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja te izvješćem o stanju u prostoru određuje se građenje sljedeće komunalne infrastrukture:

- javnih površina
- prometnica i prometnih površina
- javne rasvjete
- groblja
- gospodarenja komunalnim otpadom.

Predloženi Program iznosi ukupno 766.500,00 eura i financira se sredstvima: opći porezni prihodi, komunalni doprinos, naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada, kapitalnih potpora ministarstava.